

ØRESTAD  
INNOVATION  
CITY  
COPENHAGEN

# ØRESTAD INNOVATION CITY COPENHAGEN

Bæredygtighed. Teknologi. Byudvikling.

2022-2023



## FOKUSOMRÅDER I 2022-23

Ørestad er et af Københavns vigtigste knudepunkter for erhverv, viden og kultur, placeret tæt på hovedstadens centrum og Nordens største lufthavn. Bydelen huser alt fra globale virksomheder, smv'er og startup miljøer til kulturinstitutioner og forsknings- og uddannelsesinstitutioner i absolut verdensklasse og har potentialet til at blive et af Danmarks førende innovationsdistrikter.

I innovationspartnerskabet Ørestad Innovation City Copenhagen (ØICC) arbejder vi målrettet på at indfri dette potentiale gennem tre strategiske indsatsområder: byudvikling, tech og IT samt bæredygtighed.

I 2022 har vi for eksempel koordineret bydelens aktiviteter til Københavns år som

arkitekturhovedstad i 2023, igangsat et nyt datalab for bæredygtig byudvikling og været vært for et større samarbejde om musik og kunstneriske byrum i bydelen. 2023 tegner til at blive mindst lige så begivenhedsrigt med et muligt klimapartnerskab for bydelen, udvikling af Ørestad som en hub for tech og innovation samt lokale aktiviteter som del af arkitekturhovedstad 2023.

I denne udgivelse kan du læse mere om, hvem vi er, hvordan vi arbejder, og hvad vi arbejder med.

Rigtig god læselyst.



*"ØICC udfører et essentielt stykke arbejde, når de samler relevante virksomheder, kultur- og uddannelsesinstitutioner om at udvikle Ørestad til Københavns innovative og grønne bydel i samarbejde med andre lokale aktører og borgere. For Københavns Kommune er ØICC en vigtig samarbejdspartner, der har føling med Ørestad og ved, hvad der rører sig."*  
**Sophie Hæstorp Andersen, overborgmester i København**



*"Ørestad skal være et grønt innovationsdistrikt og en levende bydel, der summer af viden, kultur og byliv – og København skal som hovedstad være førende indenfor grønt iværksætteri og en attraktiv by at starte virksomhed i. Skal det lykkes, kræver det gode samarbejder og samling af de lokale kræfter på tværs af sektorer, og her spiller ØICC en vigtig rolle."*  
**Mia Nyegaard, kultur- og fritidsborgmester i København**



*"Dansk Erhverv arbejder for at skabe sammenhængskraft og handlekraft, så Danmark bliver verdens bedste land at drive virksomhed i. Derfor bakker vi op om initiativer som ØICC, der kan være med til at styrke den lokale erhvervsudvikling og bidrage til at gøre Ørestad til et attraktivt sted at bedrive virksomhed i og tiltrække talent til."*  
**Brian Mikkelsen, adm. direktør, Dansk Erhverv**



**Sophie Witzke**  
sekretariatsleder i ØICC



**Søren Brøndum**  
bestyrelsesformand i ØICC

## INDHOLD

Hvad ØICC arbejder med	4	Fakta om Ørestad	12
Hvordan ØICC arbejder	5	Medlemsoversigt	14
Bæredygtighed	6	Bestyrelse og sekretariat	15
Tech Hub	8	Om ØICC	16
Byudvikling	10		



## HVAD VI ARBEJDER MED

**1 BÆREDYGTIGHED**  
ØICC arbejder på at gøre Ørestad til et foregangsdistrikt inden for bæredygtighed. Ørestad har en størrelse, som gør bydelen ideel som et Living Lab, hvor innovative og bæredygtige løsninger kan afprøves på tværs af private og offentlige organisationer, og resultaterne kan deles med resten af landet – og verden.

**2 TECH HUB**  
ØICC arbejder på at opbygge et velfungerende tech økosystem, hvor der er kort mellem erhvervs- liv, forskere og studerende. Ørestad er kendetegnet ved en stor koncentration af videnstunge virksomheder, startups og videregående uddannelsesinstitutioner inden for blandt andet IT, og ØICC tilbyder en platform, hvor disse aktører kan mødes og samarbejde.

**3 BYUDVIKLING**  
ØICC arbejder for at styrke Ørestads kultur og byliv gennem initiativer, der kan skabe oplevelsesværdi og danne gode rammer for dagligdagen. Herigennem søger ØICC at gøre Ørestad til en stadigt mere attraktiv bydel at være del af, udforske og besøge, både i professionelle sammenhænge og i fritiden.

## HVORDAN VI ARBEJDER



**STRATEGISKE SATSNINGER**  
Udvikling af større satsninger, der har til formål at fremme udviklingen af bydelen



**FAGLIGE NETVÆRK**  
Videndeling, sparring og opbygning af lokale netværk



**MATCHMAKING**  
Kontakt mellem virksomheder, forskere og offentlige aktører



**ARBEJDSGRUPPER**  
Udvikling af forsknings- og innovationsprojekter



**EVENTS OG ARRANGEMENTER**  
Inspiration, viden og mødested for medlemmerne



**SYNLIGHED**  
Eksponering af Ørestad og bydelens aktører gennem kommunikation og PR





## SPOT PÅ FÆLLESSKABSORIENTEREDE BOFORMER

Ønsket om social bæredygtighed spiller en stadig større rolle i planlægningen af bydele og boliger, og i de senere år har der blandt andet været stigende interesse fra professionelle aktører i at udvikle nye fællesskabsorienterede boligformer. Da udviklere og rådgivere sjældent kender beboerne på forhånd, indebærer sådanne projekter ofte en række usikkerheder i forhold til ønsker og behov.

En af ØICC's arbejdsgrupper udmundede i et forskningsprojekt, som skulle undersøge, hvad der fremmer velfungerende fællesskabsorienterede boformer etableret af professionelle aktører, og hvad der skal tages i betragtning i etableringen af dem, så faldgruber kan undgås.

### Ny viden om boligfællesskaber

Resultaterne af undersøgelsen blev publiceret i slutningen af 2022. Den konkluderede, at udlejerne skal gøre netop deres fællesskabskoncept klart for beboerne, inden de flytter ind, og afsætte midler til at facilitere opbygning og organisering af fællesskabet. Desuden skal udlejerne overveje, at det har stor indflydelse på trivsel i boligfællesskabet, hvem der lejes ud til i forhold til det overordnede kon-

cept. Fællesskabet i professionelt anlagte boliger er som regel mere uforpligtende end i de traditionelle bofællesskaber, som er dannet af beboerne selv.

Der er mange muligheder for innovation i forbindelse med fællesskabsorienterede boliger. Eksempler er boligfællesskaber etableret på tagarealer af industribygninger i områder med mangel på byggegrunde, boligfællesskaber som hjertet i lokalsamfundet samt boligfællesskaber, der kombinerer boliger og erhverv.

Den fulde rapport fra forskningsprojektet kan læses via projektbeskrivelsen på ØICC's hjemmeside.

**VARIGHED** 2020 - 2022

**ØICC'S ROLLE** Iværksætter og sparringspartner

**PARTNERE** BUILD - Aalborg Universitet CPH, ØICC, Tetris, Aart Architects, Rambøll/Henning Larsen, NREP, By & Havn

**FUNDING** Realdania



## KORT OG GODT

Bæredygtighed er central i ØICC's bestræbelser på at udvikle Ørestad til Københavns grønne innovationsdistrikt. I 2022 udviklede forskere fra ITU og KU et dataprojekt i ØICC-regi, som gør det muligt at sammenholde danske virksomheders bæredygtighedsindsatser, og forskere fra AAU CPH gennemførte en undersøgelse af fællesskabsorienterede boformer.

Derudover holdt ØICC et velbesøgt event med bl.a. teknik- og miljøborgmester Line Barfod om Ørestad som vejviser til et klimapositivt samfund, og ØICC påbegyndte et samarbejde med IBM om at afprøve energisystemet Flex Platform i Ørestad. 2023 har særligt fokus på:

- Afsøgning af et CO2-reducerende energisamarbejde i Ørestad
- Muligheder for samarbejde om biodiversitet.



# TECH HUB



## KORT OG GODT

ØICC samler mange af Ørestads aktører inden for IT og Tech for at opbygge et Tech Hub økosystem i bydelen. ØICC driver

blandt andet Netværk for Innovation & Teknologi, der giver inspiration og ny viden om forskning og teknologi, samt en række arbejdsgrupper, der skal skabe tættere samarbejde mellem virksomheder, universiteter og startups. Desuden har ØICC i 2022 fået bevilling fra Realdania til projektet Urban Insights Data Lab. 2023 vil have særligt fokus på:

- Facilitering af samarbejder mellem virksomheder, studerende og forskere
- Implementering af særlige Tech Hub indsatser gennem arbejdsgrupper
- Udrulning af Urban Insights Data Lab



## SPOT PÅ URBAN INSIGHTS DATA LAB

Vi står over for en række store udfordringer med klima- og biodiversitetskrise, voksende sundhedsproblemer, energikrise, m.m. Disse udfordringer kan vores byer være en nøgle til at løse, hvis det lykkes os at udvikle dem rigtigt. Det kræver dog, at vi i højere grad formår at udnytte den viden og de data, vi har om vores byer, så de løsninger, vi implementerer, imødekommer de faktiske ønsker og behov.

### Ny anvendelse af eksisterende data

Med Urban Insights Data Lab vil ØICC og vores samarbejdspartnere skabe et nonprofit data-kollaborativ på tværs af virksomheder, kommuner, universiteter og andre aktører i byrummet. Formålet er at aktivere den store pulje af data om vores byer, der allerede eksisterer, men ikke anvendes i tilstrækkelig grad. Det nye datalaboratorium vil levere bedre beslutningsgrundlag for udviklingen af vores byer med fokus på byliv, biodiversitet, klima og sundhed.

Data anvendes i dag kun i begrænset omfang, fordi datalandskabet er dyrt, fragmenteret, kan være svært at arbejde med, og fordi der ofte mangler kompetencer til at omsætte data til meningsfulde indsigter. Der mangler kort sagt et sted,

hvor offentlige og private virksomheder kan få hjælp og overblik over datakilder, kan finde support og idéer til hvilke, der er relevante i forhold til specifikke problemstillinger, og kan videndele med partnere om nye løsninger. Det er det, Urban Insights Data Lab skal kunne.

Lab'et udvikles og testes med afsæt i Ørestad, men kan skaleres, tilpasses og repliceres til alle landets kommuner. Når projektet er realiseret, udmunder det dels i 6-8 use-cases med fokus på den levende, sunde og bæredygtige by til inspiration; dels i selve Data Lab'et, som tilbyder en ny finansieringsmodel for adgang til og anvendelse af data i byudvikling; dels i en guide til kommunerne.

**VARIGHED** 2022 - 2024

**ØICC'S ROLLE** Projektejer

**KERNEPARTNERE** Smart City Insights, VOLCANO Group, Patrade, ITU, ØICC

**FUNDING** Realdania og 6-8 use-case ejere



# BYUDVIKLING



## KORT OG GODT



Ørestad er en bydel i udvikling, hvor der stadig bygges nyt og er fokus på at skabe et godt byliv. For at understøtte byudviklingen driver ØICC Netværk for Byliv & Byudvikling samt Ørestad Investor Forum og har faciliteret et samarbejde om at styrke byliv og detailhandel i Ørestad Syd. ØICC bygger også bro mellem medlemmer og politikere, såsom til ØICC's årlige Direktørfrokost, hvor kultur- og fritidsborgmester Mia Nyegaard fik mulighed for at tale med Ørestads ledere. I 2022 løb Ørestad Sound & Science Festival af stabelen med involvering af flere ØICC-medlemmer. I 2023 fortsætter indsatsen med særligt fokus på:

- Ørestad23, Ørestads bidrag til København som verdens arkitekturhovedstad
- Byens Scene, et kultursamarbejde om musik og byrum



## SPOT PÅ ØRESTAD23

I 2023 er København udpeget som verdens arkitekturhovedstad af UNESCO, og verdensarkitekturkongressen UIA afholdes i Bella Center i Ørestad med forventeligt 10.000-15.000 delegerede. Begge begivenheder giver Ørestad en exceptionel anledning til at vise omverdenen, hvad bydelen formår, både i form af kultur og erhverv. ØICC er udpeget som Københavns Kommunes bydelspartner for Ørestad og står for at koordinere bydelens program til arkitekturhovedstaden under titlen Ørestad23.

## En bydel fuld af oplevelser

Projektet Ørestad23 vil sikre en mangfoldighed af initiativer i Ørestad i 2023, som kan brande Ørestad og være med til at styrke Ørestads identitet som en bydel, der er spændende at besøge, bo i og arbejde i. ØICC har samlet Ørestads aktører og givet dem mulighed for at samarbejde på tværs om arrangementer i 2023. I forlængelse heraf stiller bydelen med en vifte af forskellige initiativer såsom guidede arkitekturrundvisninger, en stedspecifik performance og en podcast om Ørestad. Flere events er på tegnebrættet. ØICC koordinerer et stort bydelsprojekt mellem Ørestads store, kreative

aktører og byudviklere: Bellagroup, DR Koncerthuset, Live Nation, Metroselskabet og By & Havn. Visionen for projektet, der har arbejdstitlen Byens Scene, er at lave et større fremstød for musik og kultur i Ørestad og tilføre udvalgte byrum et nyt oplevelseslag, der gør dem mere levende og attraktive for borgere og besøgende. Desuden deltager ØICC i samarbejder med andre aktører om events i Ørestad i 2023, blandt andet en tværfaglig konkurrence for studerende med fokus på wayfinding i byrummet, samt en mini-konference om trends i moderne byudvikling.

ØICC står for at udforme et samlet program over de aktiviteter, der finder sted i Ørestad i løbet af 2023 i relation til København som arkitekturhovedsstad, så de bliver synlige. Programmet ligger på ØICC's hjemmeside.

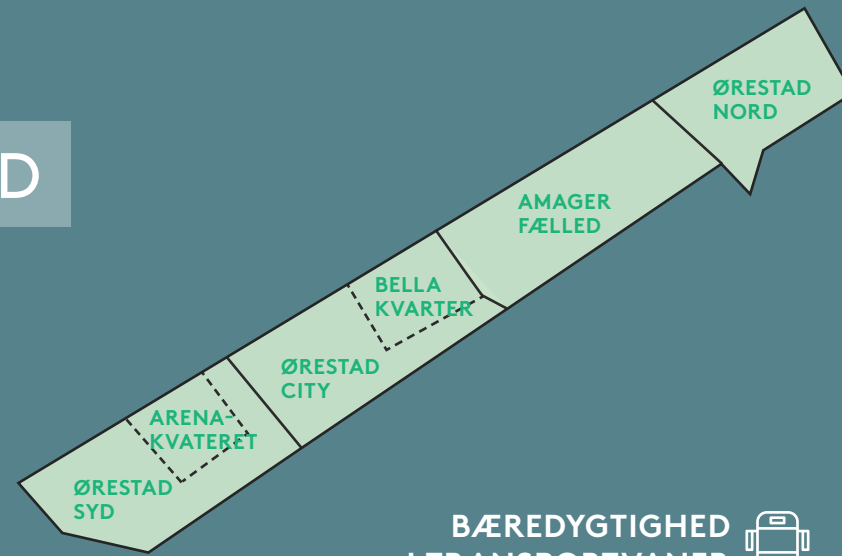
**VARIGHED** 2021 - 2023

**ØICC'S ROLLE** Initiativtager og tovholder

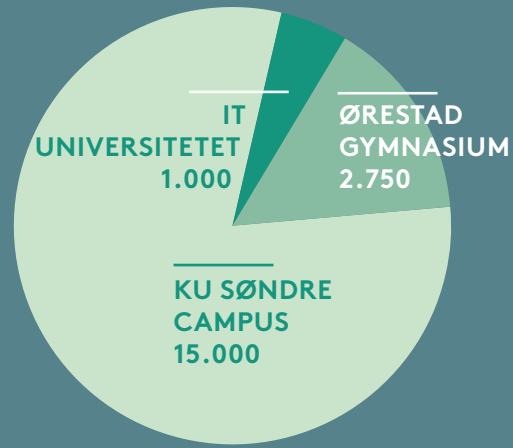
**PARTNERE** En bred gruppe af aktører i Ørestad, Københavns Kommune, UIA



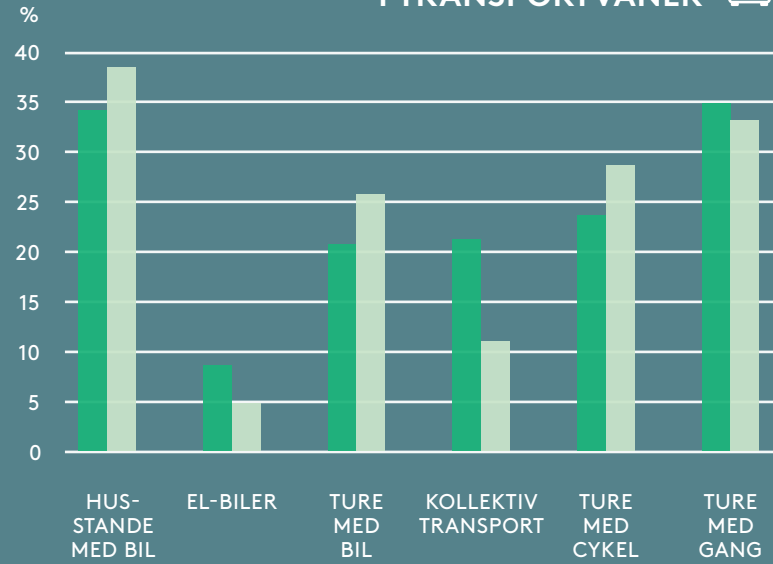
# FAKTA OM ØRESTAD



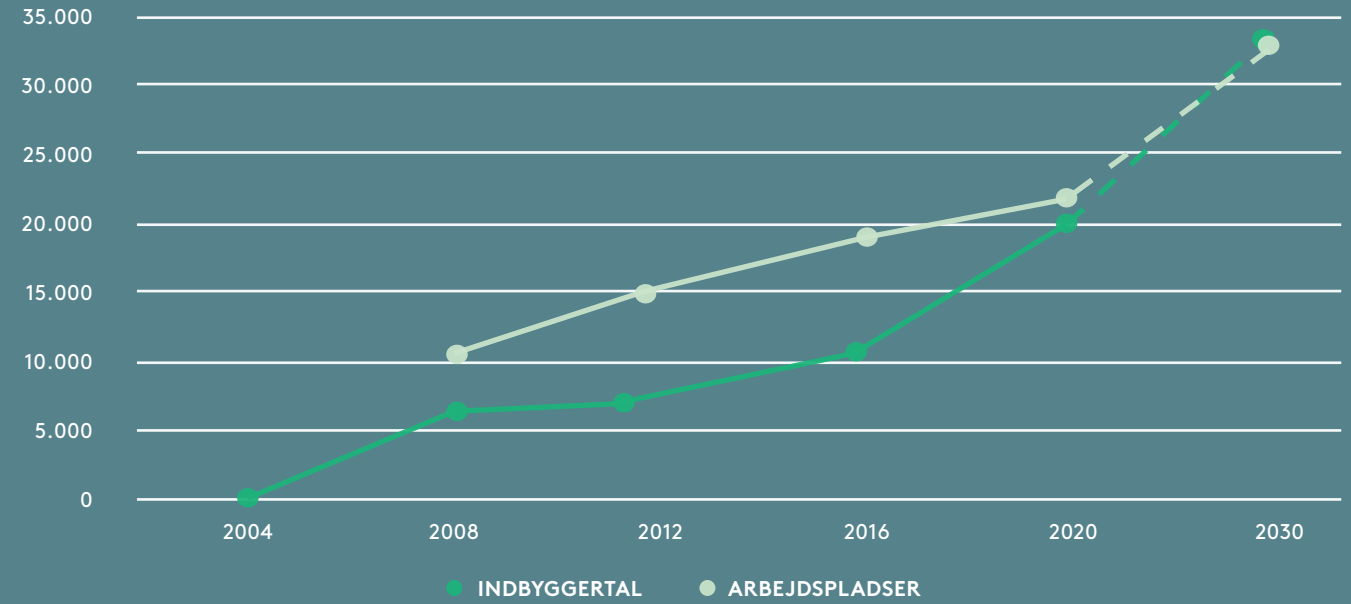
## STUDIEPLADSER I ØRESTAD: 18.750



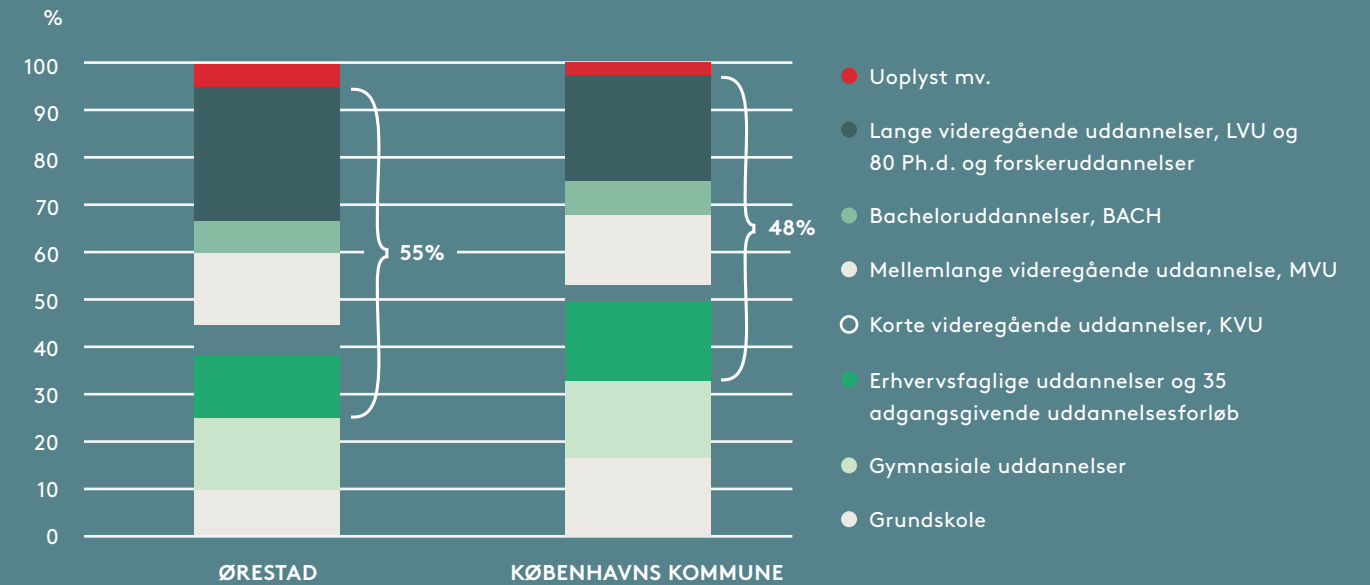
## BÆREDYGTIGHED I TRANSPORTVANER



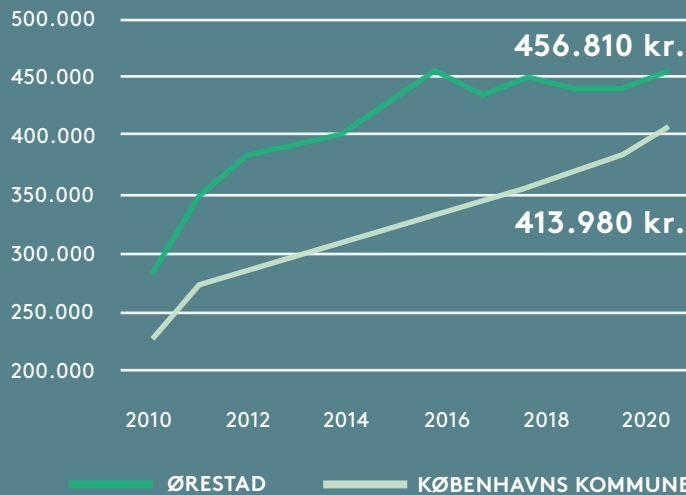
## UDVIKLING AF ERHVERV OG BEBOELSE I ØRESTAD



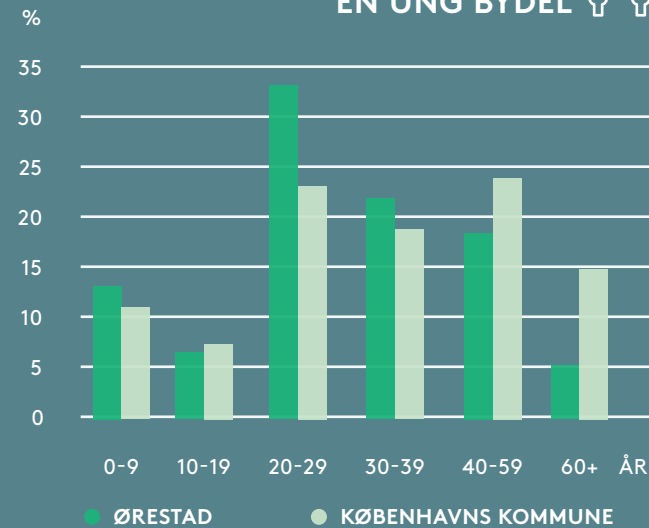
## HØJST FULDFØRTE UDDANNELSE FOR 15-69 ÅRIGE



## DISPONIBEL HUSSTANDSINDKOMST



## EN UNG BYDEL



KILDE TIL ALLE DATA PÅ DENNE SIDE: BY & HAVN



# MEDLEMSOVERSIGT



# BESTYRELSE



**Søren Brøndum**  
bestyrelsesformand og adm. direktør for Byggeri, Rambøll



**Simon Kjær Hansen**  
direktør, Crown Princess Mary Center, Københavns Universitet



**Anne Skovbro**  
adm. direktør, Udviklingselskabet By & Havn



**Timo Hoffman**  
ejer, Timo & Co



**Dariush Rezai**  
adm. direktør, Sweco Danmark



**Kim Bohr**  
chef, DR Koncerthuset, Kor & Orkestre



**Lars Pico Geerdsen**  
instituttleder, BUILD, Aalborg Universitet København



**Søren Raae Teisen**  
udviklingsdirektør, Solstra Capital Partners



**Søren Risager-Hansen**  
adm. direktør, KLP Ejendomme



**Jens Christian Godskesen**  
prorektor, IT-Universitetet i København

# SEKRETARIAT



**Sophie Witzke**  
sekretariatsleder  
sw@oicc.dk  
2512 0808



**Anna Christine Christensen**  
udviklings- & kommunikationskonsulent  
ac@oicc.dk  
3020 3467



**Liliya Oxtorp**  
projektleder  
lo@oicc.dk  
5055 3916

ØICC SEKRETARIAT

INFO@OICC.DK

WWW.ØICC.DK



# OM ØICC

ØICC er det grønne innovationspartnerskab, der samler private og offentlige virksomheder, kultur- og uddannelsesinstitutioner, samt startups i og omkring Ørestad.

Ørestad er et hotspot for innovation, talent, erhverv og kultur og har potentialet til at blive et af Danmarks førende innovationsdistrikter. ØICC arbejder målrettet og ambitiøst på at indfri dette potentiale ved at samle Ørestads professionelle aktører i et stærkt partnerskab, hvor man mødes, deler viden med hinanden og igangsætter innovationsprojekter og bydelsudviklende tiltag sammen – til gavn for både medlemmerne, bydelen og København.

ØICC blev etableret i 2017 som en non-profit forening og har i dag omkring 40 medlemsorganisationer, der tæller private virksomheder, uddannelses- og forskningsinstitutioner, kulturinstitutioner, startups, handelsliv samt by- og ejendomsudviklere. Sammen skaber vi mærkbare resultater, der styrker og udvikler bydelen, og arbejder for at realisere visionen om at gøre Ørestad til et levende laboratorium for bæredygtig erhvervs- og byudvikling.

## ØICC skaber værdi ved at:

- fremme innovative, bæredygtige løsninger på aktuelle udfordringer gennem kobling af forskelligartede virksomheder såvel som uddannelsesinstitutioner via netværk og projekter
- hjælpe Ørestad til at blive attraktiv som bydel og erhvervsområde gennem byudviklings- og bylivsprojekter på tværs af aktører
- opbygge et godt image af Ørestad ved at synliggøre bydelens mange positive egenskaber

Hvis du har lyst til at forhøre dig om medlemskab af ØICC, kan du kontakte sekretariatet på [info@oicc.dk](mailto:info@oicc.dk). Du kan læse mere om os på [www.oicc.dk](http://www.oicc.dk) og følge os på LinkedIn.

